



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BELICA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-04/22-01/3
URBROJ: 2109-3-02-22-02
Belica, 28. rujna 2022.

Na temelju članka 391. stavka 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravim („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 31. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Belica na 11. sjednici održanoj 28. rujna 2022., donijelo je

**ODLUKU
o prodaji zemljišta
u ulici Matije Gupca 1**

Članak 1.

Odobrava se prodaja zemljišta u vlasništvu Općine Belica. Općina Belica je vlasnik 2/42 djela zemljišta.

Belica:

- zk. ul. br. 1542, zk.čestica br. 1042/164/2 identična k.č. 5443 i 5444, k.o. Belica, ukupne površine: 9.615,60 m², površina koju Općina Belica prodaje iznosi 457,89 m².

Članak 2.

Zemljište će se prodati Nenadu Novaku, Pavleka Miškine 15, Belica, kao većinskom vlasniku navedene čestice, radi formiranja neizgrađene građevne čestice.

Članak 3.

Temeljem Procjembenog elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnina br. 251/22, koji je izradila tvrtka Moderna – investa d.o.o., Ruđera Boškovića 16, 40 000 Čakovec određuje se cijena za prodaju zemljišta iz članka 1. ove Odluke u visini od **13,20** kn/m², odnosno sveukupno **6.044,15** kn.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinskog načelnika za provođenje postupka iz ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

**Predsjednik Općinskog vijeća:
Petar Janušić**