



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BELICA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-04/25-01/4
URBROJ: 2109-3-02-25-01
Belica, 09. travnja 2025.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravim („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 31. Statuta Općine Belica („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Belica na 26. sjednici održanoj 09. travnja 2025., donijelo je

**ODLUKU
o prodaji zemljišta
u Ulici Nikole Šubića Zrinskog k.č. 6142/5 i 6142/3 k.o. Belica**

Članak 1.

Odobrava se prodaja zemljišta u vlasništvu Općine Belica. Općina Belica je vlasnik 1/1 djela zemljišta.

Belica:

- zk. ul. br. 3651, zk. čestica br. 114/A/1/A/1/47/3 identična k. č. 6142/5, k.o. Belica, ukupne površine: 741 m²
- zk. ul. br. 3651, zk. čestica br. 114/A/1/A/1/4/2 identična k. č. 6142/3, k.o. Belica, ukupne površine: 711 m².

Članak 2.

Za prodaju zemljišta objavit će se Javni natječaj.

Članak 3.

Temeljem Procjemenog elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnina br. 136/25, koji je izradila tvrtka Moderna – energetika d.o.o., Ruđera Boškovića 16, 40 000 Čakovec određuje se cijena za prodaju zemljišta iz članka 1. ove Odluke u visini od **4,34 €/m²**, odnosno za k. č. 6142/5 k.o. Belica **3.215,94 €**, a za k. č. 6142/3 k.o. Belica **3.085,74 €**.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinskog načelnika za provođenje postupka iz ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

**Predsjednik Općinskog vijeća:
Petar Janušić**

