



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BELICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA:352-01/25-01/1
URBROJ: 2109-3-03/1-26-63
Belica, 15.6.2026.

Na temelju članka 73. i članka 74. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 27. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17), nakon provedenog postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Općine Belica, Jedinstveni upravni odjel Općine Belica donosi

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM POSTUPKU STRATEŠKE PROCJENE
UTJECAJA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BELICA NA OKOLIŠ**

1. UVOD

Postupak izrade Prostornog plana započeo je Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Općine Belica, od 17. listopada 2024., KLASA: 350-02/24-01/2, URBROJ: 2109-3-02-24-04.

Stručni izrađivač Prostornog plana uređenja Općine Belica je tvrtka Urbia d.o.o. iz Čakovca. Izrađivač Strateške studije je Kaina d.o.o. iz Zagreba, poduzeće ovlašteno za obavljanje poslova izrade strateških studija.

1.1. Razlozi za izradu i donošenje PPUO Belica su:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom

Prostorni plan uređenja Općine Belica izrađuje se temeljem članka 76. i 77. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), odgovarajućih drugih odredbi Zakona, koje se odnose na sadržaj, oblik i postupak izrade i donošenje prostornog plana uređenja općina, prema Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23) i sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“, broj 37/14, 154/14, 30/21, 75/22, 61/23).

2. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan uređenja Općine je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planovima više razine utvrđenih Zakonom.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Ciljevi i programska polazišta planiranja područja Općine Belica su:

- Trenutno važeći Prostorni plan uređenja Općine izrađen je kao prostorni plan stare generacije, a u sadržajnom smislu predstavlja programsko polazište za izradu prostornog plana iz Odluke o izradi prostornog plana uređenja Općine Belica, kao prostornog plana nove generacije.

1.2. Aktivnost u okviru postupka strateške procjene

- Postupak strateške procjene započeo je 31. ožujka 2025. godine donošenjem „Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Općine Belica“, KLASA: 352-01/25-01/1, URBROJ: 2109-3-01-25-03 od 31. ožujka 2025.
- Ishođeno je rješenje da je Prostorni plan uređenja općine Belica prihvatljiv za ekološku mrežu KLASA: UP/I-352-03/25-01/1, URBROJ: 2109-09-5/01-25-02 od 25. ožujka 2025.
- Pristupilo se određivanju sadržaja strateške studije i donesena je odluka o sadržaju strateške studije KLASA: 352-01/25-01/1, URBROJ: 2109-3-01-25-21 od 28. svibnja 2025.
- Formirano je povjerenstvo,
- Organizirana je sjednica na kojoj je dano mišljenje da je studija cjelovita i stručno utemeljena i ista je upućena na javnu raspravu.
- Javna rasprava održana je u periodu od 27. veljače 2026. do 28. ožujak 2026., a javno izlaganje održano je 12. ožujka 2026. godine.
- Izvršene su izmjena na PPUONG Belica i strateškoj studiji,
- Izrađeno je Izvješća s javne rasprave,
- Jedinstveni upravni odjel je od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Međimurske županije zatražio je mišljenje u skladu s odredbama članka 71. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 25. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
- Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Međimurske županije je dostavio konačno Mišljenje o provedenom postupku strateške procjene KLASA: 351-02/24-01/46, URBROJ: 2109-09-5/01-26-9 od 16. travnja 2026.
- Općinsko vijeće je usvojilo PPUONG Belica na svojoj 8. sjednici održanoj dana 26. svibnja 2026.

2. SAŽETI PRIKAZ NAČINA NA KOJI SU PITANJA ZAŠTITE OKOLIŠA I EKOLOŠKE MREŽE INTEGRIRANA U PPUONG BELICA

Analizom postojećeg stanja okoliša te informacijama dobivenim od javnopravnih tijela u sklopu postupka određivanja sadržaja strateške studije utvrđeni su glavni okolišni problemi te su definirani ciljevi koji se strateškom procjenom žele postići. Procjenom djelovanja ciljeva i programskih polazišta prostornog plana na ciljeve strateške procjene, određeni su mogući značajni utjecaji, pozitivni i negativni.

Provedbom obuhvata navedenih u nastavku ne očekuju se utjecaji na sastavnice okoliša već su oni ocijenjeni kao neutralni:

Sastavnice okoliša	Obuhvati			
	1	2	3	4
	Stambena zona Mostišće – proširenje na područje Parak	Poduzetnička zona „Bošča - Jug	Poduzetnička zona „Lipovke“ - Jugozapad	Proširenje autopraonice
Geološke značajke i georaznolikost	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan
Poplavni rizik	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan
Vode i vodna tijela	neutralan	-	neutralan	neutralan
Bioraznolikost	neutralan	neutralan	neutralan	-
Zaštićena područja prirode	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan
Ekološka mreža	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan
Šume i šumarstvo	neutralan	neutralan	-	neutralan
Krajobrazne karakteristike	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan
Kulturno povijesna baština i zaštićena kulturna dobra	neutralan	neutralan	neutralan	neutralan

Provedbom obuhvata navedenih u nastavku očekuju se neznatni ili pozitivni utjecaji na sastavnice okoliša.

Sastavnice okoliša	Obuhvati			
	1	2	3	4
	Stambena zona Mostišće – proširenje na područje Parak	Poduzetnička zona „Bošča - Jug	Poduzetnička zona „Lipovke“ - Jugozapad	Proširenje autopraonice
Stanovništvo i zdravlje ljudi	pozitivan	-	-	-

U tablici u nastavku navedeni su obuhvati za koja se ne može isključiti mogućnost negativnog utjecaja na okoliš.

Sastavnice okoliša	Obuhvati			
	1	2	3	4
	Stambena zona Mostišće – proširenje na područje Parak	Poduzetnička zona „Bošča - Jug	Poduzetnička zona „Lipovke“ - Jugozapad	Proširenje autopraonice
Zrak i klima		umjereno negativan, izravan, lokalni te dugoročan		
Tlo i poljoprivredno zemljište		negativan, izravan, lokalni te dugoročan		
Vode i vodna tijela	-	umjereno negativan	-	-
Bioraznolikost	-	-	-	umjereno negativan
Šume i šumarstvo	-	-	umjereno negativan	-
Divljač i lovstvo	Zanemariv, negativan			
Stanovništvo i zdravlje ljudi	-	Umjereno negativan	Umjereno negativan	Značajno negativan
Promet	Značajan negativan	Značajan negativan	Značajan negativan	Značajan negativan

Podaci dobiveni analizom početnog stanja okoliša nadalje su korišteni za formiranje smjernica za unaprjeđenje stanja okoliša koje ne proizlaze iz samih utjecaja Plana, već predstavljaju uočene mogućnosti za poboljšanje okoliša ili za doprinos Planu.

Osim prilagodbi provedbe ciljeva i programskih polazišta potrebama zaštite okoliša, PPUONG Belica predviđa mjere i aktivnosti koje izravno djeluju na unaprjeđenje stanja okoliša.

3. SAŽETI PRIKAZ NAČINA NA KOJI SU REZULTATI STRATEŠKE STUDIJE, MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA I MIŠLJENJA JAVNOSTI, RAZMOTRENI PRI DONOŠENJU ODLUKE O USVAJANJU PPUONG BELICA

Tijekom javne rasprave pristiglo je ukupno 22 zahtjeva privatnih osoba, građanske inicijative i javno pravnih tijela. Od pristiglih dvanaest zahtjeva javno pravnih tijela osam zahtjeva su bila pozitivna očitovanja da nemaju primjedbi na planska rješenja i kao takva nisu ugrađena u PPUONG Belica. Četiri zahtjeva su imale primjedbe koje su djelomično ugrađene u tekstualni dio PPUONG Belica, ali isti nisu obrađeni u SS jer se radilo o manjim planskim zahtjevima. Od pristiglih deset zahtjeva privatnih osoba i građanske inicijative devet zahtjeva nije prihvaćeno ili su dana obrazloženja da su ista već unesena u PPUONG te kao takva nisu razmatrana u SS.

Jedan zahtjev privatne osobe koji ima dva zasebna obuhvata je prihvaćen te je ugrađen u PPUONG Belica. Jedan obuhvat se odnosi na ukidanje zelenog pojasa i formiranje građevinske zone što će se napraviti izradom UPU za to područje, a drugi obuhvat se odnosi na brisanje dijela ceste koja nema funkciju zbog proširivanja građevinske zone.

4. OBRAZLOŽENJE RAZLOGA PRIHVAĆANJA ODABRANE RAZUMNE ALTERNATIVE PPUONG BELICA U ODNOSU NA OSTALE RAZMOTRENE RAZUMNE ALTERNATIVE

Kao varijantno rješenje razmotreno je provođenje i ne provođenje PPUONG Belica, što uključuje nastavak postojećih praksi i trendova stanja okoliša, kao i neplanski razvoj Općine. Iz analize ova dva varijantna rješenja (planski i neplanski razvoj), zaključeno je da će provedba PPUO Belica doprinijeti poboljšanju stanja okoliša. Provedbom PPUO Belica predviđa se pozitivan utjecaj na kvalitetu života stanovništva Općine.

5. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA I MJERE UBLAŽAVANJA NEGATIVNIH UTJECAJA NA SASTAVNICE OKOLIŠA

S obzirom da karakteristike procjenjivanih obuhvata te da je procijenjeno da se ne očekuje utjecaj ne propisuju se dodatne mjere zaštite okoliša te se predlaže nastavak provođenja mjera iz prostornog plana.

6. NAČIN PRAĆENJA PRIMJENE MJERA KOJE SU POSTALE SADRŽAJEM PPUONG BELICA

Strateška studija definira dodatne mjere zaštite okoliša ako su potrebne kako bi osigurala ekološki prihvatljivo provođenje PPUO Belica. S obzirom na to, ovom strateškom studijom se ne predviđa uspostava novog programa praćenja stanja okoliša, već se oslanja na postojeće mehanizme praćenja u okviru prostornog plana.

7. NAČIN PRAĆENJA ZNAČAJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ DONESENOG PPUONG BELICA

Strateškom studijom se ne predviđa uspostava novog programa praćenja stanja okoliša, već se oslanja na postojeće mehanizme praćenja u okviru PPUONG Belica.

U ovom Izvješću, Jedinstveni upravni odjel općine Belica informira tijela i/ili osobe određene posebnim propisima, a koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, objavljivanjem istog na internetskoj stranici Općine Belica (www.belica.hr) sukladno članku 5. stavku 1. točki 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

PROČELNICA
Jasna Hranilović Miškec, dipl. oec.

JASNA HRANILOVIĆ
HRANILOVIĆ MIŠKEC
MIŠKEC

Digitally signed by JASNA
HRANILOVIĆ MIŠKEC
Date: 2026.06.19 10:58:31 +01'00'

